

## Maintien à domicile

périmètre d'intervention : zone 3 (voir carte page 90)

**Favoriser l'adaptation des logements à la perte d'autonomie en lien avec les orientations du Schéma Unique des Solidarités dans le PIG Départemental Habiter mieux et Autonomie.**

### Enjeux

- ▶ favoriser le maintien à domicile des personnes âgées en adaptant le logement à la vieillesse et au handicap,
- ▶ soutenir la réhabilitation de logements seniors en lien avec les orientations et les objectifs du Schéma Unique des Solidarités,
- ▶ maintenir à domicile des personnes âgées dans un habitat adapté à l'évolution de leurs besoins (fragilisation financière, inadaptation du logement occupé, dégradation de l'état de santé, sentiment d'isolement ou d'insécurité, environnement extérieur devenu inaccessible...),
- ▶ répondre aux prescriptions de la Loi relative à la Différenciation, la Décentralisation et la Déconcentration du 21 février 2022 attribuant au Département une compétence de coordination du développement de l'habitat inclusif et d'adaptation des logements au vieillissement de la population.

### Mesures proposées

Aide complémentaire à celle de l'ANAH à destination des personnes âgées de 60 ans et plus, propriétaires, usufruitières ou hébergées à titre gratuit par des membres de leur famille, occupant à titre principal le logement à améliorer et respectant les plafonds de ressources de l'ANAH. Subvention accordée pour des travaux :

- ▶ de mise aux normes du logement,
- ▶ d'amélioration du confort d'habitabilité,
- ▶ d'adaptation ou d'accès pour une personne en perte d'autonomie,
- ▶ préventifs de perte d'autonomie,
- ▶ liés à la dépendance et au handicap.

**Montant de l'aide : 20 % du montant des travaux T.T.C. plafonnée à 1 000 € par logement**, en complément des aides de l'ANAH et des caisses de retraite.

### Bénéficiaires

Propriétaires occupants respectant les conditions d'éligibilité et les plafonds de ressources de l'ANAH. La demande de subvention devra faire l'objet d'un montage par un organisme agréé par l'ANAH.